

Warszawa, dnia 10.04.2017 r.

Członkowie Wspólnoty Mieszkaniowej
przy ul. Cynamonowej 19 w Warszawie

Działając jako Zarządca powierzony zgodnie z art. 18 ustawy o własności lokali Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Cynamonowej 19 w Warszawie na podstawie art. 30 pkt. 1 ppkt. 3 ustawy o własności lokali niniejszym informujemy, iż zebranie które odbyło się 24.03.2017r. na wniosek większości obecnych zostało zawieszona po omówieniu punktu 10 poniższego porządku obrad. **Kolejnym wyznaczonym terminem kontynuowania zebrania jest 26.04.2017r. (środa) na godz. 18:00 w Centrum Sportów Umysłowych w budynku przy ul. Polinezyjska 10 w Warszawie.**

Porządek obrad zaproponowany przez Zarząd Spółdzielni, działający jako Zarządca, został zmieniony na wniosek właścicieli Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Cynamonowej 19.

Przyjęty porządek obrad na zebraniu w dniu 24 marca 2017r poniżej:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Przewodniczącego Zebrania
3. Wybór Protokolanta i Komisji Skrutacyjnej Zebrania
4. Przyjęcie porządku obrad zebrania
5. Uzgodnienie treści i podjęcie Uchwały nr 1/2017 w sprawie nadania nazwy Wspólnocie Mieszkaniowej
6. Uzgodnienie treści i podjęcie Uchwały nr 2/2017 w sprawie określenia granic nieruchomości wspólnej
7. Uzgodnienie treści i podjęcie Uchwały nr 3/2017 w sprawie zasad dostarczania korespondencji we Wspólnocie
8. **Uzgodnienie treści i podjęcie Uchwały nr 11/2017 w sprawie przyjęcia Statutu Wspólnoty Mieszkaniowej**
9. Uzgodnienie treści i podjęcie Uchwały nr 9/2017 w sprawie przyjęcia Regulaminu Porządku Domowego
10. **Uzgodnienie treści i podjęcie Uchwały nr 12/2017 w sprawie powołania Rady Wspólnoty Mieszkaniowej**
11. **Uzgodnienie treści i podjęcie Uchwały nr 13/2017 w wyborze Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej**
12. Przedstawienie i omówienie sprawozdania z działalności Zarządu Powierzonego Spółdzielni Mieszkaniowej Na Skraju oraz sprawozdania finansowego za 2016 rok.
13. Podjęcie uchwały nr 6/2017 w sprawie udzielenia absolutorium Zarządcy za rok 2016.
14. Podjęcie uchwały w sprawie dyspozycji salda roku 2016 zaliczki na utrzymanie nieruchomości wspólnej i zaliczki na utrzymanie kosztów remontów
15. Omówienie i podjęcie Uchwały nr 8/2017 w sprawie przyjęcia Planu Gospodarczego na 2017r. oraz zatwierdzenia zaliczek miesięcznych na koszty utrzymania nieruchomości wspólnej na 2017r.
16. **Omówienie i podjęcie Uchwały nr 14/2017 w sprawie egzekwowania opłat eksploatacyjnych**
17. Sprawy różne, wolne wnioski
18. Zamknięcie zebrania.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Na Skraju"
WCEPREZES ZARZĄDU
Jan Masłankowski
Zarządca

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Na Skraju"
PREZES ZARZĄDU
dr Ewa Kruczyk